

Regulamin konkursu Program 5000

dla klientów spółki MURAPOL S.A. z siedzibą w Bielsku Białej.

1. Postanowienia ogólne:

- a) Niniejszy regulamin (zwany dalej „Regulaminem”), określa zasady udziału w konkursie adresowanym do klientów Spółki MURAPOL S.A. oraz spółek w których MURAPOL S.A. ma udział kapitałowy a którzy nabyli od MURAPOL S.A. nieruchomości albo zawarli z MURAPOL S.A. po dniu określonym w pkt 1 lit. d) Regulaminu, umowę przedwstępną nabycia nieruchomości lub umowę deweloperską i wpłacili wymagany umową zadatek oraz co najmniej kwotę I raty (zwanych dalej Uczestnikami) oraz innych podmiotów nie będącymi Uczestnikami (zwanych dalej Uczestnikami Zewnętrznymi), którzy polecają oferowane do sprzedaży nieruchomości MURAPOL S.A. nowym klientom, w zamian za co Spółka MURAPOL S.A. wypłaca Klientom „nagrodę pieniężną”.
- b) Organizatorem Konkursu jest Spółka MURAPOL S.A. z siedzibą w Bielsku-Białej przy ul. Partyzantów 49 , wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bielsku-Białej pod nr KRS, kapitał wpłacony/opłacony 0000275523, NIP 54719-32-616, REGON 072695687, zwana dalej „MURAPOL”, która zarządza Konkursem poprzez specjalny system informatyczny zwany „systemem”.
- c) W Konkursie mogą brać udział Uczestnicy i Uczestnicy Zewnętrzni, będący pełnoletnimi osobami fizycznymi, posiadający pełną zdolność do czynności prawnych i zamieszkujący na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub osobami prawnymi z siedzibą na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
- d) Z udziału w Konkursie wykluczeni są:
 - a. pracownicy działu sprzedaży Spółki MURAPOL oraz spółek w których MURAPOL ma udział kapitałowy,
 - b. pracownicy i współpracownicy pośredników w obrocie nieruchomościami, z którymi MURAPOL lub którakolwiek ze spółek w których MURAPOL ma udział kapitałowy podpisała umowę o pośrednictwo o obrocie nieruchomościami,
 - c. Uczestnicy, których dane MURAPOL posiadał przed dniem zgłoszenia ich w ramach niniejszego Konkursu lub których dane uzyskał od pośredników w obrocie nieruchomościami, z którymi MURAPOL lub którakolwiek ze spółek w których MURAPOL ma udział kapitałowy podpisała umowę o pośrednictwo o obrocie nieruchomościami,
 - d. Uczestnicy Zewnętrzni, którzy na jakimkolwiek etapie procesu zostali stroną umowy o której mowa w ust. 1 lit a) powyżej, stając się tym samym Uczestnikami (polecenie siebie przez samego siebie), w tym na zasadach współwłasności oraz jako wspólnik lub członek zarządu spółki prawa handlowego,
- e) Konkurs realizowany jest na terenie Rzeczypospolitej Polskiej i trwa od dnia 23.05.2013 r. do odwołania, którego termin zostanie podany przez MURAPOL do wiadomości

uczestników z co najmniej 1-miesięcznym wyprzedzeniem za pośrednictwem informacji umieszczonych na stronie internetowej MURAPOL www.murapol.pl/5000

- f) Regulamin dostępny jest w biurze oraz oddziałach firmy .
- g) Adres do korespondencji z MURAPOL w sprawach związanych z Konkursem (zwany dalej „adresem MURAPOL”) jest następujący: ul. Partyzantów 49 , 43-300 Bielsko-Biała .

2. Wstępne warunki przystąpienia do Konkursu:

- a) Warunkiem przystąpienia do Konkursu jest polecenie przez Uczestnika lub Uczestnika Zewnętrznego oferowanych do sprzedaży nieruchomości MURAPOL lub spółek w których MURAPOL ma udział kapitałowy nowemu nabywcy.
- b) Wypełniając Internetowy Formularz Zgłoszeniowy Programu 5000 Uczestnik i Uczestnik Zewnętrzny wyraża zgodę na zasady Regulaminu i zobowiązuje się je przestrzegać. Uczestnik i Uczestnik Zewnętrzny wyraża także zgodę na gromadzenie i przetwarzanie przez MURAPOL jego danych osobowych zgodnie z ustawą z dn. 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r., nr 101, poz. 926 z późn. zm.) dla potrzeb związanych z realizacją Konkursu oraz na komunikowanie się z Uczestnikiem i Uczestnikiem Zewnętrznym drogą elektroniczną lub pocztą tradycyjną w celach związanych z Konkursem oraz promocją innej działalności MURAPOL.
- c) Udział w Konkursie jest dobrowolny.
- d) Podanie danych osobowych w zakresie określonym w Regulaminie jest niezbędne do wzięcia udziału w Konkursie.
- e) Prawidłowo wypełniony Potwierdzający Formularz Zgłoszeniowy Programu 5000 zawiera następujące dane Uczestnika lub Uczestnika Zewnętrznego: imię, nazwisko, data urodzenia, adres zamieszkania lub pobytu, telefon, adres e- mail, datę wypełnienia formularza , dane dotyczące nabytej od MURAPOL lub spółki w której MURAPOL ma udział kapitałowy nieruchomości lub dane dot. podpisania i wpłacenia MURAPOL zadatku oraz pierwszej raty ceny sprzedaży nieruchomości (jeśli dotyczy), nr rachunku bankowego na który ma być wpłacona nagroda pieniężna, podpis pracownika MURAPOL, podpis Uczestnika lub Uczestnika Zewnętrznego oraz zgoda nowego nabywcy na podanie jego danych osobowych i wskazanie nieruchomości, co do której zamierza zawrzeć umowę nabycie nieruchomości lub umowę przedwstępną nabycia nieruchomości.
- f) Potwierdzający Formularz Zgłoszeniowy Programu 5000 dostępny jest do pobrania w siedzibie MURAPOL, w Oddziałach firmy oraz na stronie www.murapol.pl/5000
- g) Za datę przystąpienia do Konkursu przyjmuje się datę wysłania wypełnionego Internetowego Formularza Zgłoszeniowego Programu 5000 dostępnego na stronie www.murapol.pl/5000 przez Uczestnika lub Uczestnika Zewnętrznego w MURAPOL , zaś do przyznania premii konieczne jest prawidłowe wypełnienie Potwierdzającego Formularza Zgłoszeniowego i dostarczenie go do MURAPOL.
- h) Uczestnik i Uczestnik Zewnętrzny może przystąpić do Konkursu lub od niego odstąpić w dowolnym momencie jego trwania, powiadamiając o tym MURAPOL.
- i) MURAPOL nie ponosi odpowiedzialności za błędnie, nieczytelnie lub nieprawidłowo wypełniony przez Uczestnika i Uczestnika Zewnętrznego Internetowy Formularz Zgłoszeniowy, jak również Potwierdzający Formularz Zgłoszeniowy Programu 5000.

Formularze wypełnione błędnie, nieczytelnie lub nieprawidłowo bądź takie, które nie wpłynęły do MURAPOL, nie będą skutkowały przystąpieniem do Konkursu i wypłatą premii.

- j) Uczestnik i Uczestnik Zewnętrzny ma prawo do wglądu do treści swoich danych osobowych oraz żądania ich zmiany, aktualizacji lub usunięcia poprzez pisemną prośbę skierowaną do MURAPOL. Żądanie usunięcia danych osobowych równoznaczne jest z rezygnacją z uczestnictwa w Konkursie.

3. Przyznawanie premii

- a) W przypadku pozyskania przez Uczestnika lub Uczestnika Zewnętrznego dla oferowanych przez MURAPOL do sprzedaży nieruchomości, nowego klienta oraz wypełnienia obu formularzy zgłoszeniowych - MURAPOL przyzna nagrodę Uczestnikowi, na zasadach określonych w pkt. 3 lit d) poniżej, w wysokości 5000 PLN (słownie: pięć tysięcy złotych) brutto.
- b) W przypadku pozyskania przez Uczestnika dla oferowanych przez MURAPOL do sprzedaży nieruchomości, nowego klienta oraz wypełnienia obu formularzy zgłoszeniowych - MURAPOL przyzna nagrodę Uczestnikowi, na zasadach określonych w pkt. 3 lit e) poniżej, w wysokości 3000 PLN (słownie: trzy tysiące złotych) brutto.
- c) W przypadku pozyskania przez Uczestnika Zewnętrznego, dla oferowanych przez MURAPOL do sprzedaży nieruchomości, nowego klienta oraz wypełnienia obu formularzy zgłoszeniowych - MURAPOL przyzna nagrodę Uczestnikowi Zewnętrznemu, na zasadach określonych w pkt. 3 lit e) poniżej, w wysokości 2000 PLN (słownie: dwa tysiące złotych) brutto.
- d) Warunkiem wypłaty nagrody pieniężnej, o której jest mowa w lit. a) jest podpisanie przez nowego klienta z MURAPOL po dniu określonym w pkt 1 lit. d) Regulaminu, umowy sprzedaży nieruchomości i wpłacenie ze środków własnych całej należnej ceny nabycia nieruchomości lub podpisanie przez nowego klienta po dniu określonym w pkt 1 lit. d) Regulaminu, przedwstępnej umowy sprzedaży nieruchomości (względnie umowy deweloperskiej) i wpłacenie MURAPOL ze środków własnych należnej na podstawie zawartej umowy przedwstępnej co najmniej 80% ceny nieruchomości określonej tą umową w terminie nie dłuższym niż 3 tygodnie od dnia zawarcia umowy.
- e) Warunkiem wypłaty nagrody pieniężnej, o której jest mowa w lit. b) i c) jest podpisanie przez nowego klienta z MURAPOL po dniu określonym w pkt 1 lit. d) Regulaminu, umowy sprzedaży nieruchomości i wpłacenie całej należnej ceny nabycia nieruchomości lub podpisanie przez nowego klienta po dniu określonym w pkt 1 lit. d) Regulaminu przedwstępnej umowy sprzedaży nieruchomości (względnie umowy deweloperskiej) i wpłacenie MURAPOL należnego na podstawie zawartej umowy przedwstępnej zadatku oraz I raty ceny.
- f) Wypłaty nagrody pieniężnej dokonuje MURAPOL na rachunek bankowy Uczestnika lub Uczestnika Zewnętrznego wskazanego przez tegoż Uczestnika lub Uczestnika Zewnętrznego w formularzu zgłoszeniowym w terminie 14 dni od dnia spełnienia warunków do wypłaty nagrody pieniężnej wskazanych w Konkursie .

- g) Nagroda pieniężna wypłacana na rzecz Uczestnika lub Uczestnika Zewnętrznego będzie obciążone zryczałtowanym podatkiem dochodowym obciążającym wyłącznie Uczestnika lub Uczestnika Zewnętrznego, pobranym przez MURAPOL zgodnie z obowiązującymi regulacjami prawnymi. Przekazanie takiej nagrody Uczestnikowi lub Uczestnikowi Zewnętrznemu nastąpi pod warunkiem dostarczenia MURAPOL wszystkich danych niezbędnych do spełnienia obowiązku podatkowego, dokonania wpłaty należnego zryczałtowanego podatku w wysokości 10 % wartości nagrody naliczonego zgodnie z art. 30 ust. 1 pkt. 2 Ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych z dn. 26.07.1991 r. z późn. zm.

4. Postanowienia końcowe

- a) Regulamin powstał w wyniku wprowadzenia w dniu 5.11.2015 roku zmian do treści „regulaminu konkursu Program 5000” na podstawie jego pkt. 4 lit. c i d. i w zmienionej treści obowiązuje po upływie 14 dni od daty wprowadzenia zmian, tj. od dnia 20.11.2015r.
- b) Jeżeli w Regulaminie jest mowa o nieruchomości oferowanej przez MURAPOL, rozumie się przez to również nieruchomości oferowane przez spółki w których MURAPOL ma udział kapitałowy.
- c) Administratorem danych osobowych pozyskiwanych i przetwarzanych w związku z udziałem Klientów w Konkursie jest MURAPOL.
- d) MURAPOL jest uprawniony do wprowadzania zmian do Regulaminu w czasie jego trwania. Wszelkie zmiany Regulaminu będą obowiązywały po upływie 14 dni od daty ich wprowadzenia przez MURAPOL.
- e) W przypadku wprowadzenia zmian w Regulaminie, MURAPOL każdorazowo zawiadomi o nich Uczestnika i Uczestnika Zewnętrznego poprzez udostępnienie ujednoliconego tekstu zmienionego Regulaminu na stronie internetowej Organizatora.
- f) MURAPOL może wykluczyć Uczestnika lub Uczestnika Zewnętrznego z Konkursu ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli nie przestrzega on Regulaminu. W takim wypadku Uczestnika lub Uczestnika Zewnętrznego zostanie niezwłocznie powiadomiony o wykluczeniu pocztą elektroniczną lub listem poleconym.
- g) Regulamin poddany jest właściwości prawa polskiego, z wyłączeniem stosowania art. 758 – 764⁴ kc.
- h) Wszelkie spory wynikłe z tytułu wykonania zobowiązań związanych z Programem oraz realizacją Regulaminu będą rozstrzygane przez sąd właściwy wg przepisów kpc.