

Data sporządzenia: 2018-08-31, godz. 18:46

Raport bieżący nr 72/2018

Skrócona nazwa emitenta: MURAPOL S.A.

Temat: Wstępne wybrane jednostkowe i skonsolidowane dane finansowe MURAPOL S.A. za I półrocze 2018 r.

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd MURAPOL S.A. („Emitent”, „Spółka”) przedstawia poniżej wstępne wybrane jednostkowe i skonsolidowane dane finansowe za I półrocze 2018 r.

Dane jednostkowe:

- przychody: 82 236 tys. zł, (wobec 125 796 tys. zł, w analogicznym okresie roku ubiegłego)
- zysk z działalności operacyjnej: 39 507 tys. zł, (wobec 98 202 tys. zł w analogicznym okresie roku ubiegłego)
- zysk netto: 24 239 tys. zł, (wobec 92 426 tys. zł, w analogicznym okresie roku ubiegłego)
- suma bilansowa: 844 273 tys. zł, (wobec 973 590 tys. zł w dniu 31.12.2017 r.)
- kapitał własny: 385 309 tys. zł, (wobec 437 162 tys. zł w dniu 31.12.2017 r.)
- zobowiązania ogółem: 458 964 tys. zł, (wobec 536 429 tys. zł w dniu 31.12.2017 r.)

Dane skonsolidowane:

- przychody: 82 359 tys. zł, (wobec 125 801 tys. zł, w analogicznym okresie roku ubiegłego)
- zysk z działalności operacyjnej: 39 432 tys. zł, (wobec 97 996 tys. zł., w analogicznym okresie roku ubiegłego)
- zysk netto: 23 956 tys. zł, (wobec 92 170 tys. zł, w analogicznym okresie roku ubiegłego)
- suma bilansowa: 851 134 tys. zł, (wobec 978 859 tys. zł w dniu 31.12.2017 r.)
- kapitał własny: 385 242 tys. zł, (wobec 437 370 tys. zł w dniu 31.12.2017 r.)
- zobowiązania ogółem: 465 891 tys. zł. (wobec 541 489 tys. zł w dniu 31.12.2017 r.)

Prezentowane dane mają charakter szacunkowy i mogą ulec zmianie. Publikacja skonsolidowanego raportu półrocznego za I półrocze 2018 r. nastąpi w dniu 1 października 2018 r. W związku z wejściem w życie 1 stycznia 2018 r. MSSF 9, Emitent dokonał klasyfikacji swoich aktywów finansowych. Do kategorii aktywów wycenianych w wartości godziwej przez wynik finansowy Spółka zakwalifikowała udziały w spółkach, których wycena zależy od realizowanych projektów deweloperskich. Do kategorii aktywów wycenianych w wartości godziwej przez pozostałe całkowite dochody kwalifikuje inne inwestycje Murapol S.A. oraz spółki realizujące projekty deweloperskie, które znajdowały się w schyłkowej fazie cyklu życia na dzień przeprowadzenia klasyfikacji. Jest to efektem zmiany podejścia do inwestycji i koncentracji na segmencie deweloperskim.

Biorąc powyższe pod uwagę, największa zmiana dotyczyła inwestycji w Abadon Real Estate S.A., Skarbiec Holding S.A. i Polnord S.A., które w 2017 r. były wyceniane przez wynik finansowy, a obecnie są (były w przypadku Skarbiec Holding S.A. i Polnord S.A.) wyceniane przez kapitały.

Należy podkreślić, że podstawowy segment operacyjny (deweloperski) zanotował wzrost. Zysk z inwestycji tego segmentu w pierwszym półroczu 2018 r. wyniósł 31 mln zł wobec 27 mln zł w analogicznym okresie ub. r.