

Data sporządzenia: 2017-07-07

## **Raport bieżący nr 30 / 2017**

Skrócona nazwa emitenta: MURAPOL S.A.

### **Temat: Zawarcie znaczącej umowy przez spółkę zależną**

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne

#### **Treść raportu:**

Zarząd spółki pod firmą MURAPOL S.A. z siedzibą w Bielsku-Białej ("Emitent") - w nawiązaniu do raportu bieżącego nr 20/2016 z dnia 28 listopada 2016 r., opublikowanego w systemie ESPI - niniejszym informuje o zawarciu w dniu 7 lipca 2017 r. przez spółkę zależną od Emitenta, tj. spółkę pod firmą Murapol Projekt Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością 1 sp. k. z siedzibą w Bielsku-Białej (KRS: 0000568062) ("Spółka zależna"), przedwstępnej umowy sprzedaży nieruchomości, na podstawie, której Spółka zależna zobowiązała się zakupić od Chmielowskie sp. z o.o. nieruchomość zlokalizowaną w Siewierzu o powierzchni 43.615 m<sup>2</sup> za cenę 16.236.000 zł netto (odpowiednio "Nieruchomość" i "Umowa").

Zawarcie umowy przyrzeczonej w wykonaniu Umowy poprzedzone zostanie dokonaniem podziału geodezyjnego nieruchomości, uzbrojeniem terenu w niezbędne media (sieci), a także uzyskaniem nie później niż do dnia 30 czerwca 2018 r. przez Spółkę zależną prawomocnej i ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę obejmującą realizację na Nieruchomości projektu deweloperskiego zgodnej z jej planami inwestycyjnymi z możliwością etapowania inwestycji. Pozostałe warunki Umowy nie odbiegają od powszechnie stosowanych warunków dla tego typu umów.

Spółka zależna planuje realizację na Nieruchomości projektu deweloperskiego obejmującego budowę ok. 499 lokali mieszkalnych, o łącznej powierzchni użytkowej PUM ok. 22.000 m<sup>2</sup>.