

Data sporządzenia: 2017-05-10

Raport bieżący nr 21 / 2017

Skrócona nazwa emitenta: MURAPOL S.A.

Temat: Zawarcie znaczącej umowy przez spółkę zależną

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd spółki pod firmą MURAPOL S.A. z siedzibą w Bielsku-Białej ("Emitent"), niniejszym informuje o zawarciu w dniu 10 maja 2017 r. przez spółkę zależną od Emitenta, tj. spółkę pod firmą MURAGER GMBH z siedzibą w Berlinie, Niemcy ("Spółka zależna"), umowy sprzedaży nieruchomości, na podstawie której Spółka zależna zakupiła od dwóch spółek cywilnych prawa niemieckiego z siedzibą w Berlinie nieruchomość zlokalizowaną w Zossen k. Berlina (Niemcy), o łącznej powierzchni 20.450 m² za cenę 3.100.000,00 euro netto (odpowiednio "Nieruchomość" i "Umowa").

Zgodnie z Umową płatność części ceny w kwocie 2.850.000,00 euro została odroczone do dnia 30 czerwca 2018 r. pod warunkiem uprzedniego wejścia w życie planu miejscowego przewidującego możliwość zabudowy Nieruchomości budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi. Prawo własności Nieruchomości przejdzie na Spółkę zależną w momencie zapłaty odroczonej części ceny.

Pozostałe warunki Umowy nie odbiegają od powszechnie stosowanych warunków dla tego typu umów.

Spółka zależna planuje realizację na Nieruchomości projektu deweloperskiego obejmującego budowę ok. 230 lokali mieszkalnych, o łącznej powierzchni użytkowej (PUM) ok. 13.000 m².