

RB_ASO: Zmiana znaczącej umowyData: **2016-11-28**Firma: **MURAPOL SPÓŁKA AKCYJNA****Spis treści:**

- [1. RAPORT BIEŻĄCY](#)
- [2. MESSAGE \(ENGLISH VERSION\)](#)
- [3. INFORMACJE O PODMIOCIE](#)
- [4. PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ](#)

Nazwa arkusza: RAPORT BIEŻĄCY

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

20 / 2016

Data sporządzenia:

2016-11-28

Skrócona nazwa emitenta

MURAPOL S.A.

Temat

Zmiana znaczącej umowy

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd spółki pod firmą MURAPOL S. A. z siedzibą w Bielsku-Białej **"Emitent"** – w nawiązaniu do raportu bieżącego nr 33/2015 z dnia 6 listopada 2015 r. **"opublikowanego w systemie EBI"** – niniejszym informuje o zawarciu w dniu 28 listopada 2016 r. umowy zmieniającej przedwstępną umowę sprzedaży nieruchomości z dnia 6 listopada 2015 r., na mocy której Emitent zobowiązał się zakupić nieruchomości o łącznej powierzchni ok. 0,7 ha, położone w Siewierzu przy ul. Jeziornej, za cenę obliczoną w sposób szczegółowo określony w umowie, szacowaną na ok. 3.200.000,00 zł netto **"Umowa zmieniająca"**. Na mocy Umowy zmieniającej Emitent – jako kupujący oraz spółka pod firmą Chmielowskie Sp. z o.o. z siedzibą w Siewierzu **"KRS 0000295428"** **"Sprzedający"** postanowiły:

- że umowa przyrzeczona sprzedaży nieruchomości zostanie zawarta w terminie do 30.06.2017r.
- rozszerzyć postanowienia dotyczącego opcji kupna przez Emitenta kolejnych działek pod budownictwo mieszkaniowe w następujący sposób:

- Sprzedający podtrzymał w mocy opcję do pierwszeństwa nabycia przez Emitenta działek budowlanych przeznaczonych pod realizację budynków wielorodzinnych o powierzchni użytkowej **"PUM"** 8.000 m², przy czym termin realizacji opcji został przesunięty z 30 kwietnia 2017r. do 31 maja 2018r.

- dodatkowo Emitent otrzymał opcję do pierwszeństwa nabycia kolejnych działek budowlanych przeznaczonych pod realizację wielorodzinnych budynków mieszkalnych o powierzchni użytkowej **"PUM"** 14.000 m² w terminie do dnia 30 września 2018r.

Emitent planuje realizację na nieruchomościach objętych umową przedwstępną projektu deweloperskiego obejmującego budowę ok. 150 lokali mieszkalnych, o łącznej powierzchni użytkowej **"PUM"** ok. 6.000 m². Z kolei, łączna powierzchnia użytkowa mieszkań **"PUM"** do wybudowania w opcji kupna wynosi ok. 22.000 m².

Szacunkowa wysokość ceny za nieruchomości objęte umową przedwstępną i opcją kupna wynosi ok. 17.000.000 zł netto.

Nazwa arkusza: MESSAGE (ENGLISH VERSION)MESSAGE **"ENGLISH VERSION"****Nazwa arkusza: INFORMACJE O PODMIOCIE**

pełna nazwa emitenta	
skrótowa nazwa emitenta	_sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie_
kod pocztowy	_miejscowość_
ulica	_numer_
telefon	_fax_
e-mail	_www_
NIP	_REGON_

Nazwa arkusza: **PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ**

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2016-11-28	Michał Feist	Prokurent	Michał Feist

Identyfikator raportu	g3rnkvrt1
Nazwa raportu	RB_ASO
Symbol raportu	RB_ASO
Nazwa emitenta	MURAPOL SPÓŁKA AKCYJNA
Symbol Emitenta	MURAPOL S.A.
Tytuł	Zmiana znaczącej umowy
Sektor	Developerska (dev)
Kod	43-300
Miasto	Bielsko-Biała
Ulica	Partyzantów
Nr	49
Tel.	+48 33 819 33 33
Fax	+48 33 829 46 66
e-mail	
NIP	5471932616
REGON	072695687
Data sporządzenia	2016-11-28
Rok bieżący	2016
Numer	20
adres www	