

Bielsko-Biała, 20 maja 2019 r.

Nowe mieszkania z filtrami antysmogowymi oraz opcją smart home – Murapol Zielona Toskania we Wrocławiu

Murapol rozpoczął sprzedaż lokali mieszkalnych w ramach pierwszego etapu nowej wrocławskiej inwestycji - Murapol Zielona Toskania zlokalizowanej na Wojszycach. W ofercie znajduje się 160 mieszkań, kawalerek oraz lokali 2-, 3- i 4- pokojowych o łącznej powierzchni użytkowej wynoszącej ponad 6 tys. mkw. Do dyspozycji zmotoryzowanych mieszkańców zaprojektowano 192 miejsca postojowe, w tym 62 w podziemnej hali garażowej.

W ramach pierwszego etapu projektu Murapol Zielona Toskania powstanie 5-kondygnacyjny budynek ze 160 lokalami o najbardziej poszukiwanych układach i metrażach, o powierzchniach sięgających od 25 do ok. 56 mkw. Wszystkie mieszkania na parterze będą posiadały ogródki, a na piętrach przestronne balkony. Teren inwestycji zostanie zagospodarowany zielenią oraz elementami małej architektury.

Inwestycja Murapol Zielona Toskania zostanie wyposażona w autorski system infrastruktury technicznej i instalacji Home Management System (HMS). Jednym z jego elementów są unikalne filtry antysmogowe z nanowłókien, montowane w nawiewnikach okiennych. Chronią one mieszkanie nie tylko przed smogiem ale także innymi zanieczyszczeniami powietrza, pyłkami, kurzem, bakteriami, grzybami, roztocznymi czy owadami, zapewniając jednocześnie doskonały dopływ czystego powietrza. Ponadto HMS pozwala na zainstalowanie w mieszkaniach rozwiązań smart home – Murapol Appartme, za pomocą których można zdalnie sterować oświetleniem, elektryką, ogrzewaniem czy zaworami wody w mieszkaniu. HMS obejmuje także wideodomofon z systemem SOS oraz monitoring wizyjny części wspólnych.

Autorem projektu architektonicznego inwestycji jest Murapol Architects Drive Sp. z o.o., pracownia należąca do Grupy Murapol. Wstępny harmonogram inwestycji zakłada rozpoczęcie prac budowlanych w trzecim kwartale br., zaś przekazanie gotowych mieszkań nabywcom w pierwszym kwartale 2021 roku.

- Murapol Zielona Toskania to nasz 9. projekt deweloperski w stolicy województwa dolnośląskiego, a 4. realizowany w dzielnicy Jagodno, gdzie do tej pory wybudowaliśmy najwięcej mieszkań. Wrocław będący w ścisłej czołówce krajowych rynków mieszkaniowych, stanowi dla nas jedną z kluczowych lokalizacji. Wszystkie projekty, które realizujemy w tym mieście cieszą się dużym zainteresowaniem i szybkim tempem komercjalizacji, dlatego też sukcesywnie przygotowujemy kolejne, chcąc zaspokajać potrzeby mieszkaniowe wrocławian – mówi Nikodem Iskra, prezes zarządu Murapol SA. – Docelowo na Wojszycach zamierzamy zrealizować wieloetapowe przedsięwzięcie deweloperskie, w ramach którego powstanie ponad 1,2 tys. mieszkań o łącznej powierzchni użytkowej wynoszącej ok. 52,4 tys. mkw.



Inwestycja Murapol Zielona Toskania powstanie przy ul. Klasztornej na wrocławskich Wojszycach w dzielnicy Jagodno. Do tej pory Murapol zrealizował nieopodal dwa wieloetapowe projekty Małą Toskanię i Nową Toskanię, w ramach których powstało ponad 1,4 tys. lokali oraz jest w trakcie realizacji inwestycji Murapol Apartamenty Klasztorna z 278 mieszkaniami, wszystkie znalazły już nabywców.

Obecnie, poza projektem Murapol Zielona Toskania firma oferuje także mieszkania powstające w trzecim etapie inwestycji Murapol Zielone Bulwary przy ul. Dożynkowej na Klecinie.

Grupa Murapol jest holdingiem od 18 lat działającym w obszarze wielorodzinnego budownictwa mieszkaniowego. W swojej dotychczasowej działalności Murapol zrealizował ok. 100 inwestycji, w których powstało ok. 10 tys. lokali zamieszkałych przez 30 tys. osób. Obecna oferta mieszkaniowa Grupy dostępna jest w 15 miastach w Polsce, w 2 kolejnych Murapol nabył działki i przygotowuje projekty deweloperskie. W ciągu pierwszych trzech miesięcy 2019 r. Grupa sprzedała 939 mieszkań wobec 926 w analogicznym okresie minionego roku. W całym 2018 roku mieszkania Grupy nabyło 3 560 osób, wobec 3 605 rok wcześniej i 3042 w 2016 r. Grupa Murapol, poza umacnianiem pozycji jednej z wiodących firm deweloperskich, kładzie również nacisk na działalność pozabiznesową. Firma angażuje się w inicjatywy promujące sport zarówno profesjonalny, jak i projekty propagujące aktywność fizyczną wśród dzieci i młodzieży, co zostało dostrzeżone przez kapitułę konkursu Responsible Business Awards, która przyznała firmie nagrodę w kategorii Mecenat Sportu 2017. Grupa Murapol została doceniona również za swoją działalność deweloperską w obszarze zielonego budownictwa, otrzymując nagrodę Leading Green Building Development w konkursie CIJ Awards 2017.

Kontakt:

Małgorzata Gaborek | Dyrektor ds. Public Relations
E: malgorzata.gaborek@murapol.pl | M: 510 896 877