

Bielsko-Biała, 9 stycznia 2017 r.

Grupa Murapol wybuduje mieszkania dla Szkotów

Grupa Murapol podpisała przedwstępną umowę zakupu dwóch działek w Edynburgu, opiewającą na kwotę 900 tys. funtów. Na inwestycjach o łącznej powierzchni ok. 0,15 ha, zlokalizowanych przy Ferry Road, jednej z najpopularniejszych ulic stolicy Szkocji, zostanie zrealizowany projekt deweloperski składający się z ok. 20 mieszkań o łącznej powierzchni użytkowej ok. 2 tys. m².

Umowa przyrzeczona sprzedaży nieruchomości zostanie podpisana po spełnieniu warunku zawieszającego jakim jest uzyskanie, w terminie 12 miesięcy od daty podpisania umowy przedwstępnej, pozwolenia na budowę inwestycji mieszkaniowej na kupowanym gruncie.

Nabywana działka w Szkocji jest drugą inwestycją zagraniczną Grupy Murapol. W czerwcu ub. r. Grupa kupiła za kwotę 1,45 mln Euro grunt w Berlinie, na którym zostanie zrealizowany projekt deweloperski składający się z dziewięciu budynków ze 120 lokalami mieszkalnymi o łącznej powierzchni użytkowej ok. 5,4 tys. m². Obecnie Grupa finalizuje regulowanie procedur administracyjnych i planuje rozpoczęcie prac budowlanych na początku drugiego kwartału br.

- Zarówno Berlin, jak i Edynburg są rynkami o olbrzymich potencjałach dla działalności deweloperskiej. Stolica Szkocji to nie tylko rozwinięty ośrodek akademicki, ale również atrakcyjny rynek pracy, oferujący jedne z najwyższych zarobków w Wielkiej Brytanii. To tworzy segment rynku zainteresowany mieszkaniami w kameralnych inwestycjach w prestiżowych lokalizacjach. Taką właśnie będzie nasz projekt przy Ferry Road. - mówi Michał Sapota Prezes Zarządu Murapol S.A. — Inwestycja ta jest pierwszą z kilku planowanych na Wyspach i wpisuje się w naszą strategię rozwoju, która zakłada osiągnięcie pozycji dewelopera o skali europejskiej w perspektywie kilku najbliższych lat. Uważamy, że to jest ten czas, kiedy po wypracowaniu silnej pozycji na krajowym rynku mieszkaniowym, chcąc utrzymać tempo wzrostu z ostatnich lat, powinniśmy szukać możliwości rozwoju na rynkach zagranicznych. - dodaje Michał Sapota.

Partnerami Grupy Murapol w realizacji projektów zagranicznych są zarówno miejscowe podmioty świadczące usługi specjalistyczne, jak również Polacy, którzy na stałe wyjechali za granicę.

Grupa Murapol jest holdingiem inwestycyjnym od 16 lat działającym w obszarze wielorodzinnego budownictwa mieszkaniowego. Od 2009 roku holding posiada w swoim portfelu inwestycyjnym także obiekty o profilu

www.murapol.pl

43-300 Bielsko-Biała, ul. Partyzantów 49

tel. 33 819 33 33, faks 33 829 46 66

sekretariat@murapol.pl

Informacja prasowa

komercyjnym, ze szczególnym uwzględnieniem sektora biurowego. Obecna oferta mieszkaniowa Grupy dostępna jest w 12 miastach w Polsce, w dwóch kolejnych Murapol nabył działki i przygotowuje realizacje projektów deweloperskich. Grupa wychodzi ze swoją ofertą także poza granice Polski, m. in. do Niemiec (Berlin). W 2016 roku Murapol podpisał 3.042 umowy sprzedaży mieszkań, wobec 2.400 podpisanych w minionym roku. Plan na 2017 rok zakłada sprzedaż min. 4.000 mieszkań. Holding Murapol, poza umacnianiem pozycji lidera rynku mieszkaniowego, kładzie również nacisk na działalność pozabiznesową. Grupa angażuje się w inicjatywy promujące sport, jak również wspiera rozwój młodych organizując staże studenckie.

Kontakt:

Małgorzata Gaborek | Dyrektor ds. Public Relations

e-mail: malgorzata.gaborek@murapol.pl | mobile: 510 896 877

www.murapol.pl
