

Bielsko-Biała, 28 marca 2017 roku

Murapol wybuduje kolejną inwestycję na warszawskiej Woli

Grupa Murapol zakupiła działkę o powierzchni 0,64 ha przy ul. Ordona w Warszawie za kwotę 15,1 mln zł netto. Na nabytym gruncie Grupa zrealizuje projekt deweloperski obejmujący łącznie ok. 9,8 tys. mkw. powierzchni użytkowej, z czego 7,9 tys. mkw. będzie stanowił metraż 166 lokali mieszkalnych zaplanowanych w inwestycji. Kolejne 900 mkw. to powierzchnia użytkowa usługowa przypadająca na 6 lokali handlowych zlokalizowanych w części parterowej budynku. Do dyspozycji mieszkańców postawionych zostanie także 181 miejsc postojowych usytuowanych w podziemnej hali garażowej inwestycji o łącznej powierzchni użytkowej 955 mkw.

Podpisana umowa jest związana ze spełnieniem warunków wynikających z umowy przedwstępnej z 13 maja 2016 roku. Wstępny harmonogram inwestycji przewiduje rozpoczęcie prac budowlanych na przełomie drugiego i trzeciego kwartału br.

Projekt mieszkaniowy przy ul. Ordona jest czwartą inwestycją Grupy na warszawskiej Woli. Dotychczas Murapol zrealizował w tej części stolicy dwa projekty: Królewskie Ogrody oraz Murapol Jana Kazimierza, oddając do dyspozycji mieszkańców łącznie około 300 lokali mieszkalnych obejmujących ponad 11,5 tys. mkw. powierzchni użytkowej. Kolejne 434 mieszkania i odpowiadające im 17 tys. mkw. PUM powstaje w ramach inwestycji Murapol Parki Warszawy przy ul. Prymasa Tysiąclecia.

- Atrakcyjność inwestycyjna Woli od kilku lat niezmiennie rośnie. Atuty tej lokalizacji, związane z bliskością do centrum miasta, jak również bogatą infrastrukturą, dostrzegają mieszkańcy stolicy, którzy chętnie wybierają tę część Warszawy do zamieszkania. To z kolei powoduje, że dzielnica ta staje się interesującym rynkiem do prowadzenia działalności deweloperskiej. Grupa Murapol dostrzega te tendencje i od kilku lat realizuje tutaj projekty nieruchomościowe, które cieszą się dużym powodzeniem wśród mieszkańców stolicy. Liczymy, że z równie dużym zainteresowaniem spotka się oferta mieszkań jakie powstaną w inwestycji przy ul. Ordona – mówi Michał Sapota Prezes Zarządu Murapol S.A. – Nie zamierzamy jednak ograniczać działalności inwestycyjnej wyłącznie do jednej części miasta. Wyrazem tego jest nasza warszawska mapa inwestycji w przygotowaniu, która rozciąga się od Bielan i Białotęki przez Mokotów, Wolę i Ochotę, po Ursus. - dodaje Michał Sapota.

Obecnie w Warszawie Grupa Murapol przygotowuje realizację projektów obejmujących ok. 3,3 tys. lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej przekraczającej 140 tys. mkw.

43-300 Bielsko-Biała, ul. Partyzantów 49

tel. 33 819 33 33, faks 33 829 46 66

sekretariat@murapol.pl

Informacja prasowa

Grupa Murapol jest holdingiem inwestycyjnym od 16 lat działającym w obszarze wielorodzinnego budownictwa mieszkaniowego. Od 2009 roku holding posiada w swoim portfelu inwestycyjnym także obiekty o profilu komercyjnym, ze szczególnym uwzględnieniem sektora biurowego. Obecna oferta mieszkaniowa Grupy dostępna jest w 12 miastach w Polsce, w czterech kolejnych Murapol nabył działki i przygotowuje realizacje projektów deweloperskich. Grupa wychodzi ze swoją ofertą także poza granice Polski, m. in. do Niemiec oraz Wielkiej Brytanii. W 2016 roku Murapol podpisał 3.042 umowy sprzedaży mieszkań, wobec 2.400 zakontraktowanych rok wcześniej. Plan na 2017 rok zakłada sprzedaż min. 4.000 mieszkań. Holding Murapol, poza umacnianiem pozycji lidera rynku mieszkaniowego, kładzie również nacisk na działalność pozabiznesową. Grupa angażuje się w inicjatywy promujące sport, jak również wspiera rozwój młodych organizując staże studenckie.

Kontakt:

Małgorzata Gaborek | Dyrektor ds. Public Relations

E: malgorzata.gaborek@murapol.pl | M: 510 896 877

www.murapol.pl
