

Bielsko-Biała, 27 marca 2017 roku

## Czwarta inwestycja Murapolu w Poznaniu

**Grupa Murapol podpisała przedwstępną umowę na zakup działki o powierzchni 3,68 ha, położonej przy ul. Wagrowskiej w Poznaniu. Na nabywanym gruncie Murapol zamierza zrealizować projekt deweloperski, w ramach którego w siedmiu budynkach zaoferuje 711 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej przekraczającej 35 tys. mkw. Do dyspozycji mieszkańców postawionych zostanie również ponad tysiąc miejsc postojowych. Transakcja opiewa na kwotę 36 mln zł netto.**

Ostateczna umowa przenosząca własność gruntu zostanie podpisana do 8 kwietnia 2019 roku, po spełnieniu warunków zawieszających, w tym m. in. uzyskaniu przez Grupę Murapol prawomocnego pozwolenia na budowę zaplanowanego na nim projektu deweloperskiego.

*- Zakup kolejnej działki w Poznaniu pozwoli nam zintensyfikować obecność na tym rynku mieszkaniowym, który w naszych analizach jawi się jako lokalizacja kreująca, nie tylko korzystny klimat do prowadzenia biznesu, ale także przyjazne warunki do mieszkania, tworząc tym samym atrakcyjny rynek do prowadzenia działalności deweloperskiej. Inwestycja przy ul. Wagrowskiej jest także wyrazem naszej polityki docierania z ofertą mieszkaniową do jak najszerszego grona potencjalnych klientów, z uwzględnieniem ich zróżnicowanych potrzeb mieszkaniowych, preferencji lokalizacyjnych czy możliwości finansowych. Nasza mapa projektów deweloperskich w stolicy Wielkopolski pozwoli nam pokryć najbardziej chłonne segmenty tutejszego rynku klienckiego. – mówi Michał Sapota Prezes Zarządu Murapol S.A.*

Portfolio poznańskich inwestycji Grupy Murapol otwiera czteroetapowy projekt **Murapol Nowe Winogrody** zlokalizowany przy ul. Hawelańskiej. W dwóch pierwszych, w pełni skomercjalizowanych etapach tej inwestycji wybudowaliśmy blisko 500 lokali mieszkalnych. Z kolei obecnie realizowane etapy trzeci i czwarty obejmują 243 mieszkania o łącznej powierzchni użytkowej blisko 11,5 tys. mkw. Przyszłym mieszkańcom oferujemy także 451 miejsc postojowych.

Ponadto przygotowujemy realizację dwóch kolejnych projektów zlokalizowanych przy **ul. Karpia** oraz **ul. Kajki**, w których łącznie zaoferujemy blisko 500 lokali mieszkalnych o powierzchni użytkowej ok. 21,5 tys. mkw.

43-300 Bielsko-Biała, ul. Partyzantów 49

tel. 33 819 33 33, faks 33 829 46 66

[sekretariat@murapol.pl](mailto:sekretariat@murapol.pl)

## Informacja prasowa

---

Grupa Murapol jest holdingiem inwestycyjnym od 16 lat działającym w obszarze wielorodzinnego budownictwa mieszkaniowego. Od 2009 roku holding posiada w swoim portfelu inwestycyjnym także obiekty o profilu komercyjnym, ze szczególnym uwzględnieniem sektora biurowego. Obecna oferta mieszkaniowa Grupy dostępna jest w 12 miastach w Polsce, w czterech kolejnych Murapol nabył działki i przygotowuje realizacje projektów deweloperskich. Grupa wychodzi ze swoją ofertą także poza granice Polski, m. in. do Niemiec oraz Wielkiej Brytanii. W 2016 roku Murapol podpisał 3.042 umowy sprzedaży mieszkań, wobec 2.400 zakontraktowanych rok wcześniej. Plan na 2017 rok zakłada sprzedaż min. 4.000 mieszkań. Holding Murapol, poza umacnianiem pozycji lidera rynku mieszkaniowego, kładzie również nacisk na działalność pozabiznesową. Grupa angażuje się w inicjatywy promujące sport, jak również wspiera rozwój młodych organizując staże studenckie.

### **Kontakt:**

Małgorzata Gaborek | Dyrektor ds. Public Relations

E: [malgorzata.gaborek@murapol.pl](mailto:malgorzata.gaborek@murapol.pl) | M: 510 896 877

---

[www.murapol.pl](http://www.murapol.pl)

---