

Murapol celuje w Trójmiasto i kupuje kolejną działkę w Gdyni

Grupa Murapol nabyła działkę o powierzchni blisko 5 ha u zbiegu ulic Śmidowicza i Nasypowej w Gdyni. Inwestycja opiewa na kwotę blisko 26 mln zł netto i zostanie na niej zrealizowany projekt deweloperski obejmujący około 630 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej przekraczającej 30 tys. mkw.

Zakupiona działka posiada prawomocne pozwolenie na budowę i jeszcze w pierwszym półroczu br. rozpoczną się na niej prace budowlane.

Inwestycja przy ul. Śmidowicza jest drugim projektem deweloperskim przygotowywanym przez Grupę Murapol na gdyńskim rynku mieszkaniowym. Przy ul. Starochwaszczyńskiej Grupa planuje realizację dwuetapowej inwestycji, w ramach której powstanie blisko 430 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej około 20 tys. mkw. Obecnie procedujemy formalności administracyjne związane z uzyskaniem pozwolenia na budowę pierwszego etapu tego projektu. Łącznie gdyńska oferta mieszkań Grupy Murapol będzie obejmowała ponad tysiąc lokali.

- Jak wielokrotnie podkreślaliśmy, w naszej ocenie rynek trójmiejski jest regionem oferującym atrakcyjne warunki dla prowadzenia biznesu deweloperskiego. Potwierdzeniem tego jest choćby zainteresowanie klientów mieszkaniami w naszej gdańskiej inwestycji Nowa Morena, którą skomercjalizowaliśmy niemal w 100 proc. w ciągu jednego miesiąca od daty wprowadzenia do sprzedaży. Oczywiście nie bez znaczenia są charakterystyki projektu deweloperskiego, w tym jego lokalizacja, struktura oferty czy cena z jaką wychodzi się do klientów. – mówi Michał Sapota Prezes Zarządu Murapol S.A. – Jako ogólnopolski deweloper mamy duże doświadczenie w przygotowywaniu projektów optymalnie odpowiadających potrzebom mieszkaniowym społeczności lokalnych. – dodaje Michał Sapota.

Na rynku trójmiejskim, poza Gdynią, Grupa Murapol działa aktywnie w Gdańsku, gdzie obecnie realizuje projekt Nowa Morena, zlokalizowany przy ulicach Rakoczego i Jaśkowa Dolina. W ramach inwestycji powstają 162 mieszkania o łącznej powierzchni użytkowej ok. 7,4 tys. Ponadto Grupa przygotowuje dwuetapowy projekt deweloperski przy ul. Jabłoniowej, w ramach którego planuje wybudować ok. 230 lokali mieszkalnych. Będzie to druga inwestycja Grupy w tej lokalizacji. Kilka lat temu w inwestycji Orle Gniazdo, powstałej także przy ul. Jabłoniowej, oddaliśmy do dyspozycji klientów 154 mieszkania. Sztandarową gdańską inwestycją Grupy Murapol jest Osiedle Vivaldiego, w ramach którego w 17 budynkach zaoferowaliśmy 620 lokali mieszkalnych.

Grupa bacznie przygląda się także rynkowi mieszkaniowemu w Sopocie.

www.murapol.pl

43-300 Bielsko-Biała, ul. Partyzantów 49

tel. 33 819 33 33, faks 33 829 46 66

sekretariat@murapol.pl

Informacja prasowa

Grupa Murapol jest holdingiem inwestycyjnym od 16 lat działającym w obszarze wielorodzinnego budownictwa mieszkaniowego. Od 2009 roku holding posiada w swoim portfelu inwestycyjnym także obiekty o profilu komercyjnym, ze szczególnym uwzględnieniem sektora biurowego. Obecna oferta mieszkaniowa Grupy dostępna jest w 12 miastach w Polsce, w czterech kolejnych Murapol nabył działki i przygotowuje realizacje projektów deweloperskich. Grupa wychodzi ze swoją ofertą także poza granice Polski, m. in. do Niemiec oraz Wielkiej Brytanii. W 2016 roku Murapol podpisał 3.042 umowy sprzedaży mieszkań, wobec 2.400 zakontraktowanych rok wcześniej. Plan na 2017 rok zakłada sprzedaż min. 4.000 mieszkań. Holding Murapol, poza umacnianiem pozycji lidera rynku mieszkaniowego, kładzie również nacisk na działalność pozabiznesową. Grupa angażuje się w inicjatywy promujące sport, jak również wspiera rozwój młodych organizując staże studenckie.

Kontakt:

Małgorzata Gaborek | Dyrektor ds. Public Relations

E: malgorzata.gaborek@murapol.pl | M: 510 896 877

www.murapol.pl
